

**KIBRIS TÜRK TİCARET ODASI**

**31 AĞUSTOS 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA  
SONA EREN DÖNEMLERE AİT  
FİNANSAL TABLOLAR**

**KIBRIS TÜRK TİCARET ODASI (KTTO)  
1 OCAK - 31 AĞUSTOS 2022 DÖNEMİNE AIT  
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

KTTO'nun mal oluş bedeli esasına göre hazırlanan bilançosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu ve önemli muhasebe politikalarının özeti ve dipnotlarını denetlemiş bulunuyoruz.

Bağımsız denetim raporu, Şirketler Yasası Fasil 113'de belirtildiği gibi oda genel kurulunda oda üyelerine sunulması gereken bilgileri içerecek şekilde hazırlanmıştır. Yürüttüğümüz denetim ve oluşturduğumuz görüşten dolayı yasaların izin verdiği ölçüde KTTO ve KTTO üyelerinin dışında herhangi bir kişi ve kuruma karşı sorumlu değiliz.

**Yönetim Kurulunun Finansal Tablolara İlgili Olarak Sorumluluğu**

Oda Yönetim Kurulu, finansal tabloların hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Bu sorumluluk tabloların hata ve/veya hile ve usulsüzlükten kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanarak gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmasını sağlamak amacıyla gerekli iç kontrol sisteminin tasarlanmasını, uygulanmasını ve devam ettirilmesini, koşulların gerektirdiği muhasebe tahminlerinin yapılmasını ve uygun muhasebe politikalarının seçilmesini içermektedir.

Şirketler Yasası, Yönetim Kurulunun yıl sonu itibariyle KTTO'nun gerçek ve doğru şekilde mali durumunu gösteren bilanço ile kârını ve zararını gösteren gelir tablosunu hazırlamalarını öngörmektedir. Yönetim Kurulu, odanın mali durumunu gerçek ve doğru bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Şirketler Yasası Fasil 113 tahtında gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve odanın aktiflerinin korunması ve dolayısı ile hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her tedbirin alınmasından sorumludur.

**Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama**

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Finansal Tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Bağımsız denetim sırasında temin ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz. Bu arada KTTO Brüksel Ofisi ve Ankara Ofisi faaliyet masrafları finansal

**Bağımsız Denetçi Görüşü**

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Görüşümüze göre, denetlediğimiz defterlerden görüldüğü kadarı ile KTTO usulüne göre muhasebe defterleri tutmuştur. Denetim konusu Bilanço ile Gelir Tablosu hesabı, KTTO tarafından tutulan muhasebe defterleri ile mutabaktır.

Görüşümüze göre KKTC Şirketler Yasası Fasil 113'ün hükümlerinin şirketler için yetkili kıldığı tarzda ve usulüne göre hazırlanmış ve KTTO'nun bütün önemli tarafları ile 31 Ağustos 2022 tarihi itibariyle mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçlarını gerçek ve doğru olarak göstermektedir.

**Nihat Çakan, Yetkili Murakıp**  
**D.K. Deniz & Co. Chartered Accountants**  
Sorumlu Ortak  
7.09.2022

41/6 Osman Paşa Caddesi  
Lefkoşa  
Tel No: 0 (392) 444 80 80  
Web: www.dkdeniz.com  
dkd@dkdeniz.com

**D.K.DENİZ & CO.**  
**CHARTERED ACCOUNTANTS**

**KIBRIS TÜRK TİCARET ODASI**  
**31 AĞUSTOS 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA**  
**BİLANÇOLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası)**

AKTİF (VARLIKLAR)	Not	31.08.2022	31.12.2021
<b>I. DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>37.406.210</b>	<b>28.545.557</b>
A. Hazır Değerler	(2)	37.396.418	28.545.557
1. Kasa		24.186	32.518
2. Alınan Çekler		14.717	-
3. Bankalar		37.102.630	28.514.705
4. Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri (-)		(25.188)	(67.381)
5. Diğer Hazır Değerler		280.074	65.714
B. Menkul Kıymetler		-	-
C. Kısa Vadeli Ticari Alacaklar		-	-
1. Alıcılar		-	-
2. Şüpheli Alacaklar		-	-
D. Diğer Kısa Vadeli Alacaklar		3.791	-
E. Stoklar		-	-
F. Gelecek Aylara ait Giderler ve Gelir Tahakkukları		-	-
G. Diğer Dönen Varlıklar		6.000	-
1.Devreden KDV		-	-
2.İndirilecek KDV		-	-
3.Diğer KDV		-	-
4.Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar		-	-
5.İş Avansları		5.000	-
6.Personel Avansları		1.000	-
7.Sayım ve Tesellüm Noksanları		-	-
8.Diğer Çeşitli Dönen Varlıkları		-	-
<b>II. DURAN VARLIKLAR</b>		<b>428.444</b>	<b>323.982</b>
A. Uzun Vadeli Ticari Alacaklar		-	-
B. Diğer Uzun Vadeli Alacaklar		-	-
C. Mali Duran Varlıklar		-	-
D. Maddi Duran Varlıklar	(3)	428.444	323.982
1. Arazi ve Arsalar		95.019	95.019
2. Yerüstü ve Yeraltı Düzenleri		-	-
3. Binalar		136.288	136.288
4. Makine, Tesis ve Cihazlar		-	-
5. Taşıtlar		155.847	8.642
6. Döşeme ve Demirbaşlar		1.005.805	918.736
7. Diğer Maddi Duran Varlıklar		243.742	243.742
8. Birikmiş Amortismanlar (-)		(1.208.257)	(1.078.444)
9. Yapılmakta Olan Yatırımlar		-	-
10. Verilen Sipariş Avansları		-	-
E. Maddi Olmayan Duran Varlıklar		-	-
F. Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları		-	-
G. Diğer Duran Varlıklar		-	-
<b>AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI</b>		<b>37.834.653</b>	<b>28.869.539</b>

Ekli dipnotlar bu tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

**KIBRIS TÜRK TİCARET ODASI**  
**31 AĞUSTOS 2022 ve 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA**  
**BİLANÇOLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası)**

<b>PASİF (KAYNAKLAR)</b>	<b>Not</b>	<b>31.08.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>I. KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR</b>		<b>344.292</b>	<b>250.814</b>
A. Mali Borçlar		33.436	20.869
1. Banka Kredileri		33.436	20.869
2. Uzun Vadeli Kredilerin Anapara Taksitleri ve Faizleri		-	-
3. Tahvil, Anapara Borç, Taksit ve Faizleri		-	-
4. Çıkarılmış Bonolar ve Senetler		-	-
5. Çıkarılmış Diğer Menkul Kıymetler		-	-
6. Menkul Kıymetler İhraç Farkı (-)		-	-
7. Diğer Mali Borçlar		-	-
B. Ticari Borçlar		104.735	110.487
1. Satıcılar	(4)	104.735	110.487
2. Borç Senetleri		-	-
3. Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
4. Alınan Depozito ve Teminatlar		-	-
5. Diğer Ticari Borçlar		-	-
C. Diğer Kısa Vadeli Borçlar		10.200	428
D. Alınan Avanslar		-	-
E. Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler	(5)	195.922	119.030
1. Ödenecek Vergi ve Fonlar		72.041	43.249
2. Ödenecek Sosyal Sigorta Kesintileri		82.657	50.560
3. Ödenecek İhtiyat Sandığı Kesintileri		41.224	25.222
F. Borç ve Gider Karşılıkları		-	-
1. Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yük. Karşılıkları		-	-
2. Dönem Karının Peşin Ödenen Yük. (-)		-	-
3. Kıdem Tazminatı Karşılığı		-	-
4. Diğer Borç ve Gider Karşılıkları		-	-
G. Gelecek Aylara ait Gelirler ve Gider Tahakkukları		-	-
1. Gelecek Aylara Ait Gelirler		-	-
2. Gider Tahakkukları		-	-
H. Diğer Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar		-	-
<b>II. UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
A. Mali Borçlar		-	-
B. Ticari Borçlar		-	-
C. Diğer Uzun Vadeli Borçlar		-	-
D. Alınan Avanslar		-	-
E. Borç ve Gider Karşılıkları		-	-
F. Gelecek Yıllara ait Gelirler ve Gider Tahakkukları		-	-
G. Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar		-	-
<b>III. ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>37.490.361</b>	<b>28.618.725</b>
A. Ödenmiş Sermaye		-	-
1. Sermaye		-	-
2. Ödenmemiş Sermaye (-)		-	-
B. Sermaye Yedekleri		-	-
C. Kar Yedekleri		-	-
D. Geçmiş Yıllar Karları		28.618.724	17.249.330
E. Geçmiş Yıllar Zararları (-)		-	-
F. Dönem Net Karı (Zararı)		8.871.637	11.369.395
<b>PASİF (KAYNAKLAR) TOPLAMI</b>		<b>37.834.653</b>	<b>28.869.539</b>

Ekli dipnotlar bu tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

**KIBRIS TÜRK TİCARET ODASI**  
**31 AĞUSTOS 2022 VE 31 ARALIK 2021 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**GELİR TABLOLARI**  
**(Tutarlar Türk Lirası)**

	Not	01.01.2022 - 31.08.2022	01.01.2021 - 31.12.2021
<b>A. GELİRLER</b>	(6)	<b>9.716.326</b>	<b>7.659.728</b>
1. Yurtiçi Gelirler		9.673.239	7.643.156
2. Yurtdışı Gelirler		-	-
3. Diğer Gelirler		43.087	16.573
<b>B. İNDİRİMLER (-)</b>		<b>-</b>	<b>(18.754)</b>
1. Satıştan İadeler (-)		-	(18.754)
2. Satış İskontoları (-)		-	-
3. Diğer İndirimler (-)		-	-
<b>C. NET GELİRLER</b>		<b>9.716.326</b>	<b>7.640.974</b>
<b>D. REKLAM GİDERLERİ</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>BRÜT KAR / (ZARAR)</b>		<b>9.716.326</b>	<b>7.640.974</b>
<b>E. FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>		<b>(7.802.767)</b>	<b>(5.753.728)</b>
1. Araştırma ve Geliştirme Giderleri		-	-
2. Pazarlama , Satış ve Dağıtım Giderleri	(7)	(83.824)	(65.125)
3. Genel Yönetim Giderleri	(8)	(7.718.942)	(5.688.603)
<b>FAALİYET KARI / ( ZARARI )</b>		<b>1.913.559</b>	<b>1.887.246</b>
<b>F. DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR ve KARLAR</b>	(9)	<b>9.336.262</b>	<b>11.468.365</b>
1. Faiz Gelirleri		640.760	1.417.998
2. Komisyon Gelirleri		-	-
3. Menkul Kıymet Satış Karları		-	-
4. Kambiyo Karları		8.663.279	10.047.227
5. Diğer Olağan Gelir ve Karlar		32.222	3.140
<b>G. DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER ve ZARARLAR (-)</b>	(10)	<b>(2.244.552)</b>	<b>(1.736.441)</b>
1. Komisyon Giderleri		-	-
2. Karşılık Giderleri		-	-
3. Menkul Kıymet Satış Zararı		-	-
4. Kambiyo Zararları		(2.244.552)	(1.729.641)
5. Reeskont Faiz Giderleri		-	-
6. Önceki Dönem Gider ve Zararları		-	(6.800)
7. Diğer Olağan Gider ve Zararlar		-	-
<b>H. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>		<b>(133.633)</b>	<b>(249.776)</b>
1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri	(11)	(133.633)	(249.776)
<b>OLAĞAN KAR / (ZARAR)</b>		<b>8.871.637</b>	<b>11.369.395</b>
<b>I. OLAĞANDIŞI GELİR ve KARLAR</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Önceki Dönem Gelir ve Karları		-	-
2. Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar		-	-
<b>J. OLAĞANDIŞI GİDER ve ZARARLAR (-)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>DÖNEM NET KARI / (ZARARI)</b>		<b>8.871.637</b>	<b>11.369.395</b>
<b>VERGİ ÖNCESİ DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>		<b>8.871.637</b>	<b>11.369.395</b>
<b>K. KURUMLAR ve GELİR VERGİSİ (-)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>DÖNEM NET KARI / (ZARARI)</b>		<b>8.871.637</b>	<b>11.369.395</b>

Ekli dipnotlar bu tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

KIBRIS TÜRK TİCARET ODASI  
FİNANSAL TABLOLARA İLAVE NOTLAR

1- **Muhasebe İlkeleri:**

Kıbrıs Türk Ticaret Odası'nın uyguladığı önemli muhasebe ilkeleri aşağıda sunulmuştur:

1.1- **Maddi Duran Varlıklar:**

Maddi Duran Varlıklar kayıtlara mal olmuş bedeli (historical cost) esasına uygun olarak alındığı tarihlerdeki değerlerden kayıtlara geçirilirler.

Maddi Duran Varlıklar muhtemel faydalı ömürleri dikkate alınarak ve vergi usul yasasında belirtilen oranlarda eşit yıllık taksitlerle amorti edilmektedir. Maddi Duran Varlıklar normal usulde amorti edilmekte ve satın alma tarihine bakılmaksızın tam yıl esasından amortisman ayrılmaktadır.

Kullanılan amortismanlar aşağıda şöyle özetlenmiştir:

	<b>31.08.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Bina	3.03% - 10%	3.03% - 10%
Taşıt Vasıtaları	15% - 25%	15% - 25%
Demirbaş Eşya Mefruşat	10% - 25%	10% - 25%
Diğer Maddi Duran Varlıklar	10% - 33.33%	10% - 33.33%

1.2- **Yabancı Para Cinsinden Alacaklar ve Borçlar:**

31 Ağustos 2022 tarihindeki yabancı para cinsinden borç / alacak kalemleri bilanço tarihinde K.K.T.C. Merkez Bankası kurları üzerinden Türk Lirasına çevrilmiş olup dönem içerisindeki yabancı para cinsi işlemler işlem günündeki kurlardan Türk Lirasına çevrilmiştir. Mali tabloların hazırlanmasında kullanılan ABD Doları (ABD), İngiliz Sterlini (STG) ve Euro 31 Ağustos 2022 tarihi kurları aşağıda verilmiştir.

	<b>31.08.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
ABD Doları	18,1648	12,9775
STG	21,1799	17,4530
EURO	18,0933	14,6823

1.3- **Diğer Gelirler:**

Diğer Gelirler başlığı altında yer alan gelirleri AB Projesi, Sponsor Gelirleri ve Bağış Gelirleri oluşturmaktadır.

2- **Hazır Değerler:**

	<b>31.08.2022</b>	<b>31.08.2022</b>	<b>31.08.2022</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2021</b>
	<b>TL</b>	<b>YP</b>	<b>Toplam</b>	<b>TL</b>	<b>YP</b>	<b>Toplam</b>
Kasa	23.733	452	24.186	32.426	92	32.518
Alınan Çekler	14.717	-	14.717	-	-	-
Bankalar (Cari)	1.255.908	158.363	1.414.272	206.647	1.529.291	1.735.939
Bankalar (Vadeli)	2.357.998	33.610.434	35.968.432	1.122.543	25.721.937	26.844.480
Verilen Çekler	(25.188)	-	(25.188)	(67.381)	-	(67.381)
	<b>3.627.169</b>	<b>33.769.250</b>	<b>37.396.418</b>	<b>1.294.236</b>	<b>27.251.321</b>	<b>28.545.557</b>

**KIBRIS TÜRK TİCARET ODASI**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLAVE NOTLAR**

**3- Maddi Duran Varlıklar:**

Maliyet / Değerleme	01.01.2022	İlaveler	Satışlar	Hurda Satışı	31.08.2022
Arsa	95.019	-	-	-	95.019
Bina	136.288	-	-	-	136.288
Taşıt Vasıtaları	8.642	153.705	(6.500)	-	155.847
Demirbaş Eşya Mefruşat	918.736	87.069	-	-	1.005.805
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	243.742	-	-	-	243.742
	<u>1.402.426</u>	<u>240.775</u>	<u>(6.500)</u>	<u>-</u>	<u>1.636.701</u>
<b>Amortisman</b>		<b>Dönem Amort</b>			
Arsa	-	-	-	-	-
Bina	110.413	652	-	-	111.066
Taşıt Vasıtaları	8.642	15.371	(6.500)	57.852	75.365
Demirbaş Eşya Mefruşat	726.752	58.733	-	-	785.485
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	232.637	3.705	-	-	236.342
	<u>1.078.444</u>	<u>78.461</u>	<u>(6.500)</u>	<u>57.852</u>	<u>1.208.257</u>
<b>Net Kıymet 01.01.2022</b>	<u>323.982</u>		<b>Net Kıymet 31.08.2022</b>		<u>428.444</u>

**4- Satıcılar:**

	31.08.2022	31.12.2021
	TL	TL
Yurt İçi Satıcılar	104.735	110.487
	<u>104.735</u>	<u>110.487</u>

**5- Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler:**

	31.08.2022	31.12.2021
	TL	TL
Ödenecek Vergi ve Fonlar	72.041	43.249
Ödenecek Sosyal Sigorta Kesintileri	82.657	50.560
Ödenecek İhtiyat Sandığı Kesintileri	41.224	25.222
	<u>195.922</u>	<u>119.030</u>

**6- Gelirler:**

	31.08.2022	31.12.2021
	TL	TL
Kayıt Ücretleri	708.000	634.800
Yıllık Aidat	7.713.500	5.913.950
Menşe	762.326	728.336
Eğitim Geliri	12.000	20.120
Yeşil Hat	439.409	226.592
Salon Kirası	8.356	1.750
Park Kirası	29.647	47.708
Gala Yemeği	-	69.900
	<u>9.673.239</u>	<u>7.643.156</u>

**7- Diğer Gelirler:**

	31.08.2022	31.12.2021
AB Projesi	2.687	-
Demirbaş Satışı	14.380	-
Sponsor Gelirleri	-	-
T.C. Büyükelçiliği (KKTC Fuar Tanıtım Hibe)	-	-
Bağış	26.021	10.919
NI-CO Proje Gelirleri	-	5.654
	<u>43.087</u>	<u>16.573</u>

**KIBRIS TÜRK TİCARET ODASI**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLAVE NOTLAR**

		<u>31.08.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
		TL	TL
<b>8- Reklam Giderleri:</b>			
Reklam, Duyuru, İlan		83.824	65.125
		<u>83.824</u>	<u>65.125</u>
<b>9- Genel Yönetim Giderleri:</b>			
	<u>Not</u>	<u>31.08.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
		TL	TL
Maaş ve Ücretler	9 (a)	2.661.134	2.463.235
Stajer Ücretleri		9.030	-
İş Seyahatı Bilet Ücreti		126.179	14.491
İş Seyahatı Harcırah - Diğer		22.103	7.775
İş Seyahatı Otel Masrafları		147.907	840
Yurt İçi Seyahat Rehber Gideri		1.433	5.170
Kırtasiye, Baskı, Kitap		213.024	322.756
Posta, Telefon, Telex, İnternet		210.506	160.407
İzaz İkram		123.162	132.663
Temizlik		33.986	38.111
Mutfak Gideri		111.498	109.368
Elektrik, Su		117.613	77.480
Gazete, Dergi, Mecmua		109.276	54.771
Bina Bakım Onarım		396.258	19.871
Demirbaş Bakım Onarım		108.129	112.097
İş Araçları Bakım Onarım		4.021	3.450
İş Araçları ve Jeneratör Akaryakıt		17.235	6.934
İş Araçları Sigorta		6.408	1.817
Bağış Yardım		326.096	217.202
Amortisman Giderleri		78.461	112.253
Sigorta - Bina		13.125	8.600
Güvenlik		4.160	4.440
Murakıp Ücreti		40.658	47.166
Aidat ICC, İslam Ülkeleri		205.573	91.307
Brüksel Ofis Giderleri		522.242	603.972
Çiçek/Çelenk		11.360	10.380
Hediye Plaket		29.169	70.192
Danışmanlık		157.189	111.642
Taksi Gideri		36.509	116.364
Küçük Demirbaş Alımı		20.174	45.269
Sponsorluk Gideri		-	5.800
Oto Park Gideri		234	184
Seminer ve Eğitim Gideri		23.239	58.935
Kira Stopajı		2.711	3.450
Vergi ve Harçlar		1.647	1.678
Kira Gideri		39.224	26.849
Sağlık Gideri		14.700	107.843
Tercümanlık		7.142	18.275
Bilgi İşlem		9.815	2.958
Gecikme Zammı		-	6.604
Proje Görevlisi		5.992	-
Medya-Basın-Yayın Giderleri		29.429	22.321
PR Proje Giderleri		-	11.646
Rekabet Edebilirlik		148.480	-
PR Hizmet Alımı		-	8.000
Personel Hizmet Alımı		38.048	18.757
Anı Ormanı		322.470	-
Organizasyon Giderleri		14.136	5.500
İngiltere Temsilciliği Giderleri		877.470	-
Ankara Temsilciliği Giderleri		117.910	173.838
Gala Yemeği Giderleri		-	112.541
Piyasa Fiyatları Analiz Raporu		-	11.600
Bütçe Tasarısı Öneri Raporu		-	11.600
Doğrudan Tic.Tüz. Analiz Raporu		-	11.600
Ekonomi Bülteni Raporu		-	34.800
Ekonomi Programı Raporu		-	58.000
Eğitimde Yenilik ve İstihdam Edilebilirlik		-	5.800
Sosyal Sorumluluk Projesi		202.676	-
		<u>7.718.942</u>	<u>5.688.603</u>



KIBRIS TÜRK TİCARET ODASI  
FİNANSAL TABLOLARA İLAVE NOTLAR

	<u>31.08.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
<b>9(a) Maaş ve Ücretler:</b>	<b>TL</b>	<b>TL</b>
Net Maaş ve Sair Menfaatler	1.709.614	1.621.021
Sosyal Sigortalar Dairesi - İşveren	254.532	175.742
Sosyal Sigortalar Dairesi - İşçi	205.136	195.267
İhtiyat Sandığı Dairesi - İşveren	114.299	108.928
İhtiyat Sandığı Dairesi - İşçi	114.299	108.928
PAYE	263.255	253.349
	<u>2.661.134</u>	<u>2.463.235</u>
<b>10- Diğer Faaliyetlerden Doğan Gelir ve Karlar:</b>	<b>TL</b>	<b>TL</b>
Banka Faiz Gelirleri	640.760	1.417.998
Kambiyo Karları	8.663.279	10.047.227
Önceki Dönem Gelir ve Kârları	32.222	3.140
	<u>9.336.262</u>	<u>11.468.365</u>
<b>11- Diğer Faaliyetlerden Doğan Gider ve Zararlar:</b>	<b>TL</b>	<b>TL</b>
Kambiyo Zararları	2.244.552	1.729.641
Geçmiş Yıla ait Giderler	-	6.800
	<u>2.244.552</u>	<u>1.736.441</u>
<b>12- Finansman Giderleri:</b>	<b>TL</b>	<b>TL</b>
Banka Masrafları ve Ödenen Stopajlar	133.633	249.776
	<u>133.633</u>	<u>249.776</u>

D.K.DENİZ & CO. CHARTERED ACCOUNTANTS  
K.T.T.O.  
31.AĞUSTOS 2022 SABİT KIYMETLER TABLOSU (TL)

EKONOMİK KIYMETİN TÜRÜ	İKTİSAP TARİHİ	EKO.KIYMETİN DEĞERİ	AMORT. ORANI	BİRİKİMİŞ AMORTİSMAN	FAKT. YENİ DEĞERİ	EKO.KIYMETİN YENİ DEĞERİ	BİAMORT. YENİ DEĞERİ	EKO.KIYMET DEĞER ARTIŞI	BİAMORT DEĞER ARTIŞI	DÖNEM AMORT	TOPLAM BİAMORT	NET BİLANÇO AKTİF DEĞERİ
Döşeme ve Demirbaşlar												
1 BUZDOLABI	31.12.1998	150,00	10	150,00	1,0	150,00	150,00	0,00	0,00	0,00	150,00	0,00
KABLO	31.12.1999	26,80	10	26,80	1,0	26,80	26,80	0,00	0,00	0,00	26,80	0,00
1* GAZOCAĞI	31.12.2000	200,00	10	200,00	1,0	200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	200,00	0,00
1* SEHPA	31.12.2000	57,00	10	57,00	1,0	57,00	57,00	0,00	0,00	0,00	57,00	0,00
1* KLİMA	19.04.2002	1.400,00	10	1.400,00	1,0	1.400,00	1.400,00	0,00	0,00	0,00	1.400,00	0,00
1* SANDALYE	16.04.2002	125,00	10	125,00	1,0	125,00	125,00	0,00	0,00	0,00	125,00	0,00
3* KLİMA	24.07.2002	5.249,30	10	5.249,30	1,0	5.249,30	5.249,30	0,00	0,00	0,00	5.249,30	0,00
1* ALIŞ MERDİVEN	3.10.2002	36,00	10	36,00	1,0	36,00	36,00	0,00	0,00	0,00	36,00	0,00
1 ŞOF BEN	4.03.2003	418,00	10	418,00	1,0	418,00	418,00	0,00	0,00	0,00	418,00	0,00
ÖZEL GÜV CİHAZI	7.12.2004	1.200,00	10	1.200,00	1,0	1.200,00	1.200,00	0,00	0,00	0,00	1.200,00	0,00
1* LEO BİLGİSAYAR SİSTEMİ	1.02.2005	1.070,00	10	1.070,00	1,0	1.070,00	1.070,00	0,00	0,00	0,00	1.070,00	0,00
1* KART BASKI SİSTEMİ	15.09.2005	4.288,25	10	4.288,25	1,0	4.288,25	4.288,25	0,00	0,00	0,00	4.288,25	0,00
1* OLYMPIA DAKTİLO	15.04.2005	345,00	10	345,00	1,0	345,00	345,00	0,00	0,00	0,00	345,00	0,00
4 * LAZER BARKO	26.10.2005	2.022,00	10	2.022,00	1,0	2.022,00	2.022,00	0,00	0,00	0,00	2.022,00	0,00
PC/NOTEBOOK SERVICE	17.02.2006	775,00	10	775,00	1,0	775,00	775,00	0,00	0,00	0,00	775,00	0,00
HONDA JENERATÖR	10.03.2006	20.680,00	10	20.680,00	1,0	20.680,00	20.680,00	0,00	0,00	0,00	20.680,00	0,00
WIRELESS PC KARTI	14.03.2006	8.650,00	10	8.650,00	1,0	8.650,00	8.650,00	0,00	0,00	0,00	8.650,00	0,00
SU MOTORU	31.03.2006	184,75	10	184,75	1,0	184,75	184,75	0,00	0,00	0,00	184,75	0,00
RECEIVER ALICISI	28.04.2006	300,00	10	300,00	1,0	300,00	300,00	0,00	0,00	0,00	300,00	0,00
AIR CONDITIONER	30.09.2006	561,20	10	561,20	1,0	561,20	561,20	0,00	0,00	0,00	561,20	0,00
BİLGİSAYAR (ACER VE PRO 2000)	9.01.2008	2.670,00	10	2.670,00	1,0	2.670,00	2.670,00	0,00	0,00	0,00	2.670,00	0,00
24 BT KLİMA (AMERICOOL)	10.01.2008	1.895,00	10	1.895,00	1,0	1.895,00	1.895,00	0,00	0,00	0,00	1.895,00	0,00
FAX MAKİNESİ (OLYMPIA)	31.01.2008	407,00	10	407,00	1,0	407,00	407,00	0,00	0,00	0,00	407,00	0,00
BİLGİSAYAR (ACER VE PRO 2000)	26.05.2008	2.070,00	10	2.070,00	1,0	2.070,00	2.070,00	0,00	0,00	0,00	2.070,00	0,00
PERDE (STOK)	30.06.2008	163,00	10	163,00	1,0	163,00	163,00	0,00	0,00	0,00	163,00	0,00
KLİMA (ACRON)	18.07.2008	1.800,00	10	1.800,00	1,0	1.800,00	1.800,00	0,00	0,00	0,00	1.800,00	0,00
12 BT KLİMA (BLOOMBERG)	18.08.2008	1.680,00	10	1.680,00	1,0	1.680,00	1.680,00	0,00	0,00	0,00	1.680,00	0,00
SU DEPOSU	30.08.2008	600,00	10	600,00	1,0	600,00	600,00	0,00	0,00	0,00	600,00	0,00
PERDE (STOK)	30.08.2008	89,00	10	89,00	1,0	89,00	89,00	0,00	0,00	0,00	89,00	0,00
TOSHIBA LAP-TOP (4 ADET)	30.11.2008	7.240,00	10	7.240,00	1,0	7.240,00	7.240,00	0,00	0,00	0,00	7.240,00	0,00
MASA (4 ADET)	30.11.2008	327,00	10	327,00	1,0	327,00	327,00	0,00	0,00	0,00	327,00	0,00
DUVAR KAPLAMA (BOYA)	28.02.2009	9.895,00	10	9.895,00	1,0	9.895,00	9.895,00	0,00	0,00	0,00	9.895,00	0,00
BİLGİSAYAR	31.03.2009	2.445,43	10	2.445,43	1,0	2.445,43	2.445,43	0,00	0,00	0,00	2.445,43	0,00
BİLGİSAYAR	31.03.2009	2.384,00	10	2.384,00	1,0	2.384,00	2.384,00	0,00	0,00	0,00	2.384,00	0,00
PERDE	31.05.2009	2.130,00	10	2.130,00	1,0	2.130,00	2.130,00	0,00	0,00	0,00	2.130,00	0,00
SU DEPOSU (1 ADET)	5.10.2009	2.150,00	10	2.150,00	1,0	2.150,00	2.150,00	0,00	0,00	0,00	2.150,00	0,00
MASA (1 ADET)	8.10.2009	360,00	10	360,00	1,0	360,00	360,00	0,00	0,00	0,00	360,00	0,00
MASA (4 ADET)	17.05.2010	826,20	10	826,20	1,0	826,20	826,20	0,00	0,00	0,00	826,20	0,00
2 ADET KLİMA	24.07.2010	2.130,00	10	2.130,00	1,0	2.130,00	2.130,00	0,00	0,00	0,00	2.130,00	0,00
3 ADET PRINTER	22.09.2010	907,00	10	907,00	1,0	907,00	907,00	0,00	0,00	0,00	907,00	0,00
KONFERANS SALONA KOLTUK	20.01.2011	30.000,00	10	30.000,00	1,0	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
KOLTUK TAKIMI	21.01.2011	25.000,00	10	25.000,00	1,0	25.000,00	25.000,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00	0,00



D.K.DENİZ & CO. CHARTERED ACCOUNTANTS  
K.T.T.O.

31 AĞUSTOS 2022 SABİT KIYMETLER TABLOSU (TL)

EKONOMİK KIYMETİN TÜRÜ	İKTİSAP TARİHİ	EKO.KIYMETİN DEĞERİ	AMORT. ORANI	BİRİKİMİŞ AMORTİSMAN	FAKT. YENİ DEĞERİ	EKO.KIYMETİN YENİ DEĞERİ	B/AMORT. YENİ DEĞERİ	EKO.KIYMET DEĞER ARTIŞI	B/AMORT DEĞER ARTIŞI	DÖNEM AMORT	TOPLAM B/AMORT	NET BİLANÇO AKTİF DEĞERİ
4 ADET PHILIPS COMPUTER	3.04.2019	15.801,00	25	11.192,38	1,0	15.801,00	0,00	0,00	0,00	2.633,50	13.825,88	1.975,13
1 ADET DANIŞMAN BANKOSU	17.05.2019	8.000,00	10	2.266,67	1,0	8.000,00	0,00	0,00	0,00	533,33	2.800,00	5.200,00
1 ADET İ5 MASAUSTU BİLGİSAYAR	22.05.2019	4.217,00	25	2.987,04	1,0	4.217,00	0,00	0,00	0,00	702,83	3.689,88	527,13
1 ADET 18000 BTU KLİMA	28.06.2019	4.800,00	20	2.720,00	1,0	4.800,00	0,00	0,00	0,00	640,00	3.360,00	1.440,00
1 ADET İ-PHONE 7 PLUS	9.07.2019	3.600,00	25	2.700,00	1,0	3.600,00	0,00	0,00	0,00	600,00	3.300,00	300,00
1 ADET 240 GB BİLGİSAYAR	7.08.2019	3.755,00	25	2.659,79	1,0	3.755,00	0,00	0,00	0,00	625,83	3.285,63	469,38
6 ADET DEMİR RAF	9.08.2019	2.750,00	10	825,00	1,0	2.750,00	0,00	0,00	0,00	183,33	1.008,33	1.741,67
1 ADET 24000 BTU KLİMA	5.08.2019	6.000,00	20	3.400,00	1,0	6.000,00	0,00	0,00	0,00	800,00	4.200,00	1.800,00
2 ADET ASUS BİLGİSAYAR	22.08.2019	7.750,00	25	5.812,50	1,0	7.750,00	0,00	0,00	0,00	1.291,67	7.104,17	645,83
1 ADET 4GB LENOVO LAPTOP	23.08.2019	3.820,00	25	2.705,83	1,0	3.820,00	0,00	0,00	0,00	636,67	3.342,50	477,50
2 ADET HP LAPTOP	2.12.2019	7.500,00	25	5.312,50	1,0	7.500,00	0,00	0,00	0,00	1.250,00	6.562,50	937,50
1 ADET İ7 PC	10.06.2020	5.125,00	25	2.562,50	1,0	5.125,00	0,00	0,00	0,00	854,17	3.416,67	1.708,33
1 ADET 18000 BTU INVERTER KLİMA	4.07.2020	4.000,00	25	2.000,00	1,0	4.000,00	0,00	0,00	0,00	666,67	2.666,67	1.333,33
1 ADET DELL İ7 LAPTOP	6.07.2020	10.998,00	25	5.499,00	1,0	10.998,00	0,00	0,00	0,00	1.833,00	7.332,00	3.666,00
1 ADET İ5 BİLGİSAYAR	8.07.2020	4.308,00	25	2.154,00	1,0	4.308,00	0,00	0,00	0,00	718,00	2.872,00	1.436,00
1 ADET SAMSUNG NOTE CEP TEL.	17.07.2020	5.214,21	25	2.607,11	1,0	5.214,21	0,00	0,00	0,00	889,04	3.476,14	1.738,07
1 ADET 24000 BTU INVERTER KLİMA	21.08.2020	6.400,00	25	3.200,00	1,0	6.400,00	0,00	0,00	0,00	1.066,67	4.266,67	2.133,33
3 ADET MASA KOMODİN VE KOLTUK	1.09.2020	7.128,00	10	1.425,60	1,0	7.128,00	0,00	0,00	0,00	475,20	1.900,80	5.227,20
1 ADET VIEWSONIC PROJeksiYON	1.09.2020	10.105,00	20	4.042,00	1,0	10.105,00	0,00	0,00	0,00	1.347,33	5.389,33	4.715,67
1 ADET TABELA	14.09.2020	5.500,00	10	1.100,00	1,0	5.500,00	0,00	0,00	0,00	366,67	1.466,67	4.033,33
1 ADET SAMSUNG GALAXY A CEP TEL.	14.10.2020	4.776,00	25	2.388,00	1,0	4.776,00	0,00	0,00	0,00	796,00	3.184,00	1.592,00
1 AD. RECEIVER + 5 AD. MIXER	24.02.2021	12.417,00	20	2.483,40	1,0	12.417,00	0,00	0,00	0,00	1.655,60	4.139,00	8.278,00
2 AD. DELL G315 İ7 NOTEBOOK	3.03.2021	19.817,00	25	4.954,25	1,0	19.817,00	0,00	0,00	0,00	3.302,83	8.257,08	11.559,92
LOBİ 32M ZEBRA PERDE	15.04.2021	4.480,00	10	448,00	1,0	4.480,00	0,00	0,00	0,00	298,67	746,67	3.733,33
8 ADET 6 KATLI ÇELİK RAF	30.04.2021	5.000,00	10	500,00	1,0	5.000,00	0,00	0,00	0,00	333,33	833,33	4.166,67
TV APARAT (SABİT DUVAR AYAGI)	10.05.2021	250,00	10	25,00	1,0	250,00	0,00	0,00	0,00	16,67	41,67	208,33
2 ADET ALL-IN-ONE HP İ5	20.08.2021	16.369,00	25	4.092,25	1,0	16.369,00	0,00	0,00	0,00	2.728,17	6.820,42	9.548,58
TERMA DESIGN 24.000 BTU INVERTER	7.08.2021	7.700,00	20	1.540,00	1,0	7.700,00	0,00	0,00	0,00	1.026,67	2.566,67	5.133,33
CANLI YAYIN KAMERA+MİKROFON SIS.	21.09.2021	7.965,00	20	1.593,00	1,0	7.965,00	0,00	0,00	0,00	1.062,00	2.655,00	5.310,00
SERVER ODASI AKU	17.11.2021	32.217,00	25	8.054,25	1,0	32.217,00	0,00	0,00	0,00	5.369,50	13.423,75	18.793,25
1 ADET ÜYE KİMLİK MAKİNESİ	23.02.2022	28.745,00	10	0,00	1,0	28.745,00	0,00	0,00	0,00	1.916,33	1.916,33	26.828,67
1 ADET PRINTER	22.02.2022	6.988,00	20	0,00	1,0	6.988,00	0,00	0,00	0,00	931,73	931,73	6.056,27
1 ADET NOTEBOOK 13	21.02.2022	13.013,46	25	0,00	1,0	13.013,46	0,00	0,00	0,00	2.168,91	2.168,91	10.844,55
1 ADET HP LAPTOP	20.05.2022	13.423,00	25	0,00	1,0	13.423,00	0,00	0,00	0,00	2.237,17	2.237,17	11.185,83
YATIRIM VE TOPLANTISI VIDEO KAYDI	10.06.2022	10.500,00	20	0,00	1,0	10.500,00	0,00	0,00	0,00	1.400,00	1.400,00	9.100,00
GOPRO 10 SOFTWARE KAMERA	10.08.2022	14.400,00	20	0,00	1,0	14.400,00	0,00	0,00	0,00	1.920,00	1.920,00	12.480,00
		1.005.805,41		726.751,41		1.005.805,41	726.751,41	0,00	0,00	58.733,16	785.484,57	220.320,83

D.K.DENİZ & CO. CHARTERED ACCOUNTANTS  
K.T.T.O.

31 AĞUSTOS 2022 SABİT KIYMETLER TABLOSU (TL)

EKONOMİK KIYMETİN TÜRÜ	İKTİSAP TARİHİ	EKO.KIYMETİN DEĞERİ	AMORT. ORANI	BİRİKMiŞ AMORTİSMAN	FAKT. YENİ DEĞERİ	EKO.KIYMETİN YENİ DEĞERİ	B/AMORT. YENİ DEĞERİ	EKO.KIYMET DEĞER ARTIŞI	B/AMORT DEĞER ARTIŞI	DÖNEM AMORT	TOPLAM		NET BİLANÇO AKTİF DEĞERİ
											B/AMORT	AMORT	
<b>Bilgisayar Programları+Web Design</b>													
"Account Man" Muhasebe Programı	31.10.2007	9.400,00	10	9.400,00	1,0	9.400,00	9.400,00	0,00	0,00	0,00	9.400,00	0,00	0,00
"ETA" Muhasebe Programı		3.828,00	10	3.828,00	1,0	3.828,00	3.828,00	0,00	0,00	0,00	3.828,00	0,00	0,00
Server Kurulum	30.11.2013	81.580,00	33,33	81.580,00	1,0	81.580,00	81.580,00	0,00	0,00	0,00	81.580,00	0,00	0,00
Sayman HD	4.10.2013	42.579,54	33,33	42.579,54	1,0	42.579,54	42.579,54	0,00	0,00	0,00	42.579,54	0,00	0,00
Innovia Design Web Sitesi	2014	6.224,46	33,33	6.224,46	1,0	6.224,46	6.224,46	0,00	0,00	0,00	6.224,46	0,00	0,00
Fayvül Vİnus Programı	20.11.2014	2.222,00	33,33	2.222,00	1,0	2.222,00	2.222,00	0,00	0,00	0,00	2.222,00	0,00	0,00
E-Oda Lisans Ücreti	2015	10.237,15	33,33	10.237,15	1,0	10.237,15	10.237,15	0,00	0,00	0,00	10.237,15	0,00	0,00
Innovia Design Web Sitesi	2016	3.859,26	33,33	3.859,26	1,0	3.859,26	3.859,26	0,00	0,00	0,00	3.859,26	0,00	0,00
EMI Technologies	2016	3.996,00	33,33	3.996,00	1,0	3.996,00	3.996,00	0,00	0,00	0,00	3.996,00	0,00	0,00
E-İnza Tasarım+Kurulum	2019	57.919,09	33,33	57.919,09	1,0	57.919,09	57.919,09	0,00	0,00	5,79	57.919,09	0,00	0,00
Genel Kurul Video CD Kaydı	16.06.2020	5.250,00	50,00	5.250,00	1,0	5.250,00	5.250,00	0,00	0,00	0,00	5.250,00	0,00	0,00
3 Yıllık Fortigate Antivirus + IPS	24.03.2020	16.646,00	33,33	5.548,11	1,0	16.646,00	5.548,11	0,00	0,00	3.698,74	9.246,85	0,00	7.399,15
		243.741,50		232.637,82		243.741,50	232.637,82	0,00	0,00	3.704,53	236.342,35	0,00	7.399,15
<b>Arazi ve Arsa</b>													
Arsa	30.11.1980	19,00	0	0,00	1,0	19,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,00
Arsa	30.10.2008	95.000,00	0	0,00	1,0	95.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	95.000,00
		95.019,00		0,00		95.019,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	95.019,00
<b>Binalar</b>													
Bina	1.01.1991	56,00	4	56,00	1,0	56,00	56,00	0,00	0,00	0,00	56,00	0,00	0,00
Giriş Katı ve Bodrum Tadilatı	2011	94.381,40	10	94.381,40	1,0	94.381,40	94.381,40	0,00	0,00	0,00	94.381,40	0,00	0,00
Bina Tadilat & Elektrik İşleri	2012	9.552,48	10	9.552,48	1,0	9.552,48	9.552,48	0,00	0,00	0,00	9.552,48	0,00	0,00
Bina Tadilat & Elektrik İşleri	2014	20.698,00	3,03	5.017,20	1,0	20.698,00	5.017,20	0,00	0,00	418,10	5.435,29	0,00	15.262,71
Bina Tadilat & Dekorasyon	2018	11.600,00	3,03	1.405,92	1,0	11.600,00	1.405,92	0,00	0,00	234,32	1.640,24	0,00	9.959,76
		136.287,88		110.413,00		136.287,88	110.413,00	0,00	0,00	652,42	111.065,42	0,00	25.222,46
<b>Taşıtlar</b>													
Motosiklet	10.01.2003	2.142,00	15	2.142,00	1,0	2.142,00	2.142,00	0,00	0,00	0,00	2.142,00	0,00	0,00
Honda Motor - UB 351	7.02.2022	38.000,00	15	0,00	1,0	38.000,00	0,00	0,00	0,00	3.800,00	3.800,00	0,00	34.200,00
Fiat Fiorino Combi - PY 667	1.04.2022	115.705,10	15	57.852,47	1,0	115.705,10	57.852,47	0,00	0,00	11.570,51	69.422,98	0,00	46.282,12
		155.847,10		59.994,47		155.847,10	59.994,47	0,00	0,00	15.370,51	75.364,98	0,00	80.482,12
		1.636.700,89		1.129.796,70		1.636.700,89	1.129.796,70	0,00	0,00	78.460,62	1.208.257,32	0,00	428.443,57
<b>GENEL TOPLAM</b>													

**KIBRIS TÜRK TİCARET ODASI**

Tarih: 07/09/2022

**BEYANNAME**

1. 31 Ağustos 2022 tarihli ve D. K. Deniz & Co. tarafından imzalı Bilançoda gösterilenlerin haricinde ihtiyat akçe, provizyon, muallak hesap veya reserve hesabı olmadığını;

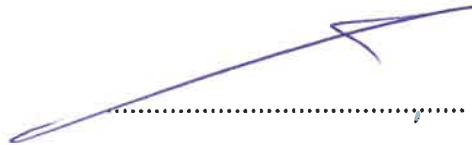
2. İncelenmekte olan devreye ait tüm işlemlerin D.K. Deniz & Co.'ya sunulan kayıtlarda mevcut olduğunu;

3. Tüm Aktif ve Pasiflerin muntazam bir şekilde yukarıda belirtilen kayıtlarda mevcut olduğunu; En iyi bilgi ve inancımızla beyan ederiz.

  
.....

  
.....

  
.....

  
.....