

BELEDİYELER YASASI

(51/1995, 33/2001, 2/2003, 9/2006, 40/2007, 14/2008, 2/2009, 91/2009, 3/2013, 33/2014, 53/2015, 21/2017, 3/2018, 2/2023 ve 44/2023 Sayılı Yasalar)

Madde 95 ve 133 Altında Yapılan Tüzük

Beyarmudu Belediye Meclisi, Belediyeler Yasası'nın 95'inci ve 133'üncü maddelerinin kendisine verdiği yetkiyi kullanarak, Bakanlık ve Bakanlar Kurulu'nun onayı ile aşağıdaki Tüzüğü yapar:

- | | |
|-----------|---|
| Kısa İsim | 1. Bu Tüzük, Beyarmudu Belediyesi İçme Suyu ve Su Saati Bağlama Ücretleri Tüzüğü olarak isimlendirilir. |
| Tefsir | 2. Bu Tüzükte metin başka türlü gerektirmedikçe;
“Aylık Asgari Ücret”, Vergi, resim, harç ve ücretin belirlenmesi amaçları bakımından “Asgari Ücret Saptama Komisyonu” tarafından bulunan mali yılda saptanan ilk aylık asgari ücret miktarını,
“Belde İçme ve Kullanma Suyu”, Belediye’ye ait veya Belediyenin kontrolüne tabi herhangi bir içme ve kullanma suyunu,
“Belediye”, Beyarmudu Belediyesini,
“Belediye Başkanı”, Beyarmudu Belediye Başkanını, As Başkan ve/veya As Başkan Vekilini,
“Belediye Meclisi”, Beyarmudu Belediyesi Meclisini,
“Dahili Sistem”, Saatten sonraki müstehlike ait boru ve eklerini,
“Esas Boru”, Binalara veya başka gayrimenkul mallara su götüren borulardan farklı olarak Belediyece genel su nakli için kullanılan boruları,
“İçme Suyu”, Avrupa Birliği (CE) ve/veya TSE ve/veya jeolojik koşulları uygun jeolojik birimlerin içinde doğal olarak oluşan, bir çıkış noktasından sürekli akan veya teknik usullerle çıkartılan ve ilgili tüzükle belirlenen nitelikleri taşıyan suyu,
“İnşaat Tasdiknamesi”, İnşaat sona erdikten sonra inşaat ruhsat sahibine Belediye veya Kaymakamlık tarafından verilen onay belgesini,
“İrtibat Borusu”, Esas boru ile saat arasında, esas borudan müstehliğin binaya su getirmek için Belediye tarafından ve Belediye’ye ait olan boru, eklerini ifade eder ve vana ile saati,
“Ön Ödemeli (Akıllı) Sayaç”, İçerisinden geçen su miktarını hem elektronik hem de mekanik olarak ölçen su sayacını,
“Resmi Belge”, Devlet Sosyal Yardım ve/veya Çalışma Dairesi’nden alınacak belge ile ailevi durumunu tevsik edecek olan Bölge Muhtarlığından alınacak belgeyi,
“Standart (Mekanik) Sayaç”, İçerisinden geçen su miktarını mekanik olarak ölçen su sayacını,
“Su Borusu”, Su basıncına doğruya tabi olan saatten sonraki müstehlike ait boru ve eklerini,
“Su Sayacı”, İçerisinden geçen su miktarını ölçen Standart (mekanik) ve/veya Ön Ödemeli su sayaçlarını,
“Su Tesisleri”, Yasada tanımlandığı üzere, Belediye’ye ait veya Belediyenin kontrolüne tabi olan su tesislerini,
“Tüketici”, Belde içme ve kullanma suyu almakta olan veya almak için müracaat etmiş bulunan hükmi şahsiyeti haiz olan veya olmayan bir teşekkülü veya herhangi bir şahıs veya şahısları veya başka surette almış oldukları su için Belediyeye harç ödeyenleri,
“Yasa”, 51/1995 Sayılı Belediyeler Yasası’nı, anlatır. |
| Yasaklar | 3. Hiçbir özel veya tüzel kişi;
(1) Herhangi bir su tesisini açamaz, hasara uğratamaz, tahrip edemez veya ondan su alamaz.
(2) Belde suyuna müdahale edemez, hasar yapamaz veya engel çıkaramaz. |

- (3) Belde suyunu kirletemez, zararlı madde koyamaz veya atamaz.
- (4) Evvelce Belediyeden yazılı izin almadıkça herhangi bir su tesisinin yerini değiştiremez veya herhangi bir surette ona müdahale edemez, eklenti yapamaz.
- (5) Herhangi bir su tesisinden, ana borudan, su borusundan, sayaçtan önce veya sayaçtan sonra herhangi bir yerde su emecek hiçbir sistem kuramaz.
- (6) Bir irtibat borusundaki saati ve vanayı çıkaramaz, değiştiremez veya ona müdahale edemez.
- (7) Herhangi bir su tesisini hasara uğratamaz, tahrip edemez veya ona müdahale edemez.
- (8) İçme suyunu boş yere kullanamaz ve/veya hakkı olan şehir suyunun bir kısmının ve/veya tamamını başka bir ev bina veya yere götüremez veya nakledemez.
- Su Boruları ve Eklerinin Konması 4. Her tüketici su sayacından sonra bulunan tüm su borusu ile eklerini kendi masrafları ile iyi bir durumda idame ettirmekle yükümlüdür.
- İrtibat Borusu Konması 5. İrtibat borularının konması veya idamesi tüketicinin masrafı ile Belediyece yapılır. Tüketici, bu gibi tesis ve idame masrafları olarak Belediye tarafından talep olunan meblağa ilaveten, bu gibi tesis veya idame ile ilgili olarak veya tüketicinin binasına belde suyunun içinde taşındığı borular veya geçtiği yollar veya kaldırımların eski hallerine konmaları için Belediye tarafından yapılabilecek sair masrafları da peşinen ödemekle yükümlüdür.
- İçme Suyu Bağlanması 6. (1) Belediyece içme suyu bağlanmasını isteyen her tüketici her sayaç için aylık asgari ücretin %35 (yüzde otuzbeş)'i kadar bağlantı ücretini ödemekle, bu maddeye bağlı EK I'de bulunan formu doldurmakla ve gereklerini yerine getirmekle yükümlüdür.
- (2) Yeni yerleşim bölgeleri oluşturacak olan arsa parselasyonlarında, arsa sahipleri ve/veya müteahhitleri gerekli su şebekesinin ilgili parselasyon projesine göre tümüyle kurulmasından sorumludur. Su boruları ve eklerinin konması ve bu Tüzüğün 13'üncü maddesindeki standartlara uygun olarak Belediye kontrolünde olacak.
- Su Saatinin Korunması 7. (1) Her tüketici bitkilerden ve/veya engellerden serbest durumda saatin muhafazasından sorumludur. Saatin bir zarara uğraması, halinde tüketici tamir ve yenileme masrafını ödemekle mükelleftir. Tüketiciden saatin etrafını saran herhangi bir bitki veya başka engelleri bertaraf etmesi istenebilir. Bunu yapmaması halinde bitki ve engelleri bertaraf edinceye kadar tüketiciye almakta olduğu su, belediye tarafından kesilebilir.
- (2) Su Saati, Belediyece tespit edilen herhangi bir müdahale ile ve/veya koruma altına alınmadığından dolayı bozuk veya kırık olanlar, yapılan ikaz veya ihbara rağmen bozuk veya kırıklığı giderecek şekilde değiştirilmeyenlere Yasanın 122'nci maddesi uyarınca ceza uygulanır.
- Bozulan Su Saatlerinin Kontrol ve Tamiri 8. Bir tüketici binasına giden suyu ölçen saatin doğruluğundan şüphe ettiği takdirde, Belediye'ye 50.00TL yatırarak Belediye'den onu kontrol etmesini talep edebilir.
- Belediye Görevlisinin Tamir vs. için Binaya Girmesi 9. Belediye Başkanı veya Belediye Başkanı tarafından yetkili kılınmış herhangi bir memur, saatteki rakamları kaydetmek su verilmesini düzeltmek ve vana ile saat dahil olmak üzere, irtibat borusunu tamir etmek veya yerine yenisini koymak maksadıyla, belde suyunun verilmiş olduğu herhangi bir binanın su saatine kadar, makul herhangi bir zamanda girebilir ve onu teftiş edebilir.

- Belde Suyunun Durmasından Belediyenin Sorumluluğu
10. Belediye, kendi iradesi dışında doğabilecek herhangi bir durumdan dolayı belde suyunun tamamen veya kısmen durmasından ve/veya bu gibi durumlardan herhangi bir tüketicinin herhangi bir zamanda belde suyu alamamasından sorumlu değildir.
Ancak Belediye olanakları ölçüsünde gerekli önlemleri almaya ve su temin etmeye azami gayreti gösterir.
- Belediyece Su Miktarı ve Su Verme Saatlerinin Tespiti
11. Belediye kuraklık ve/veya başka olağanüstü bir durum halinde tüketicilere basın ve/veya diğer kitle iletişim araçları aracılığıyla vereceği bir ihbarla olağanüstü duruma karşı ön tedbir olarak kullanılacak su miktarını sınırlayabilir ve/veya uygun göreceği şekilde su verme saatlerini tespit edebilir.
- Binayı Kullananın Değişmesi
12. (1) Her tüketici tasarrufunda bulundurduğu binayı boşaltmadan en az yirmi dört saat önce binayı boşaltacağına ilişkin yazılı ihbarda bulunmalıdır. Bu ihbar, binaya verilen suyun Belediyenin su şebekesinden kesilmesi için yapılır. Tüketicinin bunu ihmal etmesi halinde, kullanılan suyun müteakip ölçülmesi veya suyun kesilmesi veya sorumluluğun müteakip tüketici tarafından deruhte edilmesine kadar (bunlardan hangisi daha erken olursa) tüketici borç kalan tüm hesapları için sorumlu olur.
- (2) Her tüketici binayı tasarrufuna aldığı tarihten itibaren en geç 24 saat içerisinde daireye bildirmelidir. Bildirmediği takdirde suyu her an kesilebilir. Suyun yeniden bağlanması için yeni su akımı ücretine ek olarak aylık asgari ücretin %0.5 (binde beş)'i oranında "akım kesme ve akım bağlama masrafları" ücreti alınır.
- (3) Verilen suyu gerek müracaat yapılması gerekse bu maddenin (1)'inci fıkrasında öngörüldüğü şekilde binanın tüketici tarafından boşaltılması üzerine suyun tekrar bağlanması için müteakip tüketici tarafından aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u oranında bir meblağı Belediyeye öder.
- (4) Abone isminin değiştirilmesi için Belediyeye olan tüm borçların ödenmiş olması koşulu ile müteakip tüketici aylık asgari ücretin %0.5 (binde beş)'i oranında bir meblağı Belediyeye öder.
- Kullanılacak Boru Çeşitleri
13. (1) Herhangi bir tüketici tarafından kullanılacak su boruları, İngiliz (BS) ve Türk Standartları (TS) ile ileride KKTC'de ihdas edilecek olan "İçme ve Kullanma Suyu Su Boruları Standartlarına" uygun olmalıdır.
- (2) Herhangi bir şekilde çürümüş veya zedelenmiş borular kullanılamaz.
- Su Tarifeleri ve Ücretleri
14. Bu Tüzükte belirtilen su ücretleri aşağıda tanımlanan "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G", "H", "I", "J" tarifelerine göre, Belediye Başkanlığı'nın saptayacağı devreler itibarıyla tahakkuk ve tahsil edilir.
- (1) TARİFE – "A"
Konut, ikametgah, müstakil ev, ayrı sayaçları olan apartman daireleri, yazıhane, dükkan, eğlence yeri, atölye, çamaşırhane ve araba yıkama yeri, mobilya yapım evi, demirci dükkanı ile "B" ve "C" ücret sınıfına girmeyen başka herhangi bir bina sahipleri, kiracıları ve/veya bu gibi yerleri tasarrufunda bulunduranlar, standart (mekanik) su sayacından geçen bir aylık devre için aşağıdaki miktarlarda ücret alınır:
0 – 10 m³ arası her bir metreküp su için; KKTC Su İşleri Dairesi tarafından Belediyeye faturalandırılan her bir metreküpe mukabil ücret üzerine yürürlükte olan aylık asgari ücretin %0.042 (Yüzbinde kırkiki)'si eklenerek elde edilen ücreti öderler.
11 – 20 m³ arası her bir metreküp su için; KKTC Su İşleri Dairesi tarafından Belediyeye faturalandırılan her bir metreküpe mukabil ücret üzerine yürürlükte olan aylık asgari ücretin %0.045 (Yüzbinde kırkbeş)'i eklenerek elde edilen ücreti öderler.

21 m³'ten fazla tüketilen her bir metreküp su için; KKTC Su İşleri Dairesi tarafından Belediyeye faturalandırılan her bir metreküpe mukabil ücret üzerine yürürlükte olan aylık asgari ücretin %0.048 (Yüzbinde kırksekiz)'i eklenerek elde edilen ücreti öderler.

(2) TARİFE – “B”

Hastane, okul, kışla, cami, hayır kurumları, hükümet ve diğer amme müesseseleri için;

0 – 10 m³ arası her bir metreküp su için; KKTC Su İşleri Dairesi tarafından Belediyeye faturalandırılan her bir metreküpe mukabil ücret üzerine yürürlükte olan aylık asgari ücretin %0.06 (Onbinde altı)'sı eklenerek elde edilen ücreti öderler.

11 – 20 m³ arası her bir metreküp su için; KKTC Su İşleri Dairesi tarafından Belediyeye faturalandırılan her bir metreküpe mukabil ücret üzerine yürürlükte olan aylık asgari ücretin %0.063 (Yüzbinde altmışüç)'ü eklenerek elde edilen ücreti öderler.

21 m³'ten fazla tüketilen her bir metreküp su için; KKTC Su İşleri Dairesi tarafından Belediyeye faturalandırılan her bir metreküpe mukabil ücret üzerine yürürlükte olan aylık asgari ücretin %0.066 (Yüzbinde altmışaltı)'sı eklenerek elde edilen ücreti öderler.

(3) TARİFE – “C”

Otel, pansiyon, lokanta, yatılı klinik, imalathane, özel işletme, fabrika ve endüstri binaları için;

0 – 10 m³ arası her bir metreküp su için; KKTC Su İşleri Dairesi tarafından Belediyeye faturalandırılan her bir metreküpe mukabil ücret üzerine yürürlükte olan aylık asgari ücretin %0.06 (Onbinde altı)'sı eklenerek elde edilen ücreti öderler.

11 – 20 m³ arası her bir metreküp su için; KKTC Su İşleri Dairesi tarafından Belediyeye faturalandırılan her bir metreküpe mukabil ücret üzerine yürürlükte olan aylık asgari ücretin %0.063 (Yüzbinde altmışüç)'ü eklenerek elde edilen ücreti öderler.

21 m³'ten fazla tüketilen her bir metreküp su için; KKTC Su İşleri Dairesi tarafından Belediyeye faturalandırılan her bir metreküpe mukabil ücret üzerine yürürlükte olan aylık asgari ücretin %0.066 (Yüzbinde altmışaltı)'sı eklenerek elde edilen ücreti öderler.

(4) TARİFE – “D”

Ön Ödemeli (Akıllı) Su Sayaç kullanımı tarife “A”, “B” ve “C” kapsamında bulunan tüketiciler, Ön Ödemeli (Akıllı) Sayaç kullanmaları durumunda satın alacakları her bir metreküp su için; KKTC Su İşleri Dairesi tarafından Belediyeye faturalandırılan her bir metreküpe mukabil ücret üzerine yürürlükte olan aylık asgari ücretin %0.042 (Yüzbinde kırkiki)'si eklenerek elde edilen ücreti öderler.

Ön Ödemeli (Akıllı) Sayaçlarda, çeşitli nedenlerle (teknik ve/veya suyun özelliklerinden) sayaç içerisindeki otomatik vananın kapanmaması durumunda, tüketiciler herhangi bir ücret ödemediği takdirde Belediye suyu kullanmaya devam etmekte ve Ön Ödemeli (Akıllı) Sayaç, Standart Mekanik Sayaca dönüşmekte ve kullanılan su için Fatura oluşmaya başlamaktadır. Bu durumda oluşan fatura ödenmeden tüketiciye kontör yüklenip su sağlanmaz.

(5) TARİFE – “E”

KTBKK'na bağlı kışla ve birliklerin ödeyecekleri ücretler, Askeri makamlar ile Kıbrıs Türk Belediyeler Birliği veya KKTC Hükümeti'nin yapacağı özel protokollere göre belirlenir. Ancak yürürlükte böyle bir protokol yoksa Tarife-“B”de belirtilen ücretler uygulanır. Ayrıca askeri lojmanlara Tarife-“A”da belirtilen ücretler uygulanır.

- (6) TARİFE – “F”
İnşaat ruhsatı almış, karkas inşaatı tamamlanmış ve henüz inşaat tasdiknamesini (onayını) almamış binalara geçici su akımı verilir ve bu gibi yerleri tasarrufunda bulunduranlar bir aylık devre için; standart (mekanik) ve/veya Ön Ödemeli (Akıllı) su sayacından geçen; Her bir metreküp su için; KKTC Su İşleri Dairesi tarafından Belediyeye faturalandırılan her bir metreküpe mukabil ücret üzerine yürürlükte olan aylık asgari ücretin %0.072 (Yüzbinde yetmişiki)’si eklenerek elde edilen ücreti öderler.
- (7) TARİFE – “G”
Egemen İngiliz Üslerine bağlı binalarda bir aylık devre için; Her bir metreküp su için; KKTC Su İşleri Dairesi tarafından Belediyeye faturalandırılan her bir metreküpe mukabil ücret üzerine yürürlükte olan aylık asgari ücretin %0.17 (Onbinde onyedii)’si eklenerek elde edilen ücreti öderler.
- (8) TARİFE – “H”
Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’nin uzun vadeli su ihtiyacını karşılamak amacıyla Türkiye Cumhuriyeti, Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, KKTC Proje Müdürlüğü kontrollüğünde çalışmaları yürütülen “KKTC Su Temin Projesi” ile Türkiye Cumhuriyeti’nden KKTC’ne gelmeye başlayan su hizmetinden yararlanamayan (A) ve (D) bendlerindeki tanımlara uyanlar; Her bir metreküp su için; KKTC Su İşleri Dairesi tarafından Belediyeye faturalandırılan her bir metreküpe mukabil ücret üzerine yürürlükte olan aylık asgari ücretin %0.042 (Yüzbinde kırkiki)’si eklenerek elde edilen ücreti öderler.
- (9) TARİFE – “I”
Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti, Tarım ve Doğal Kayaklar Bakanlığına bağlı Tarım Araştırma Enstitüsü; Her bir metreküp su için; KKTC Su İşleri Dairesi tarafından Belediyeye faturalandırılan her bir metreküpe mukabil ücret üzerine yürürlükte olan aylık asgari ücretin %0.022 (Yüzbinde yirmiiki)’si eklenerek elde edilen ücreti öderler.
- (10) TARİFE – “İ”
Kaymakamlık tarafından verilmiş iznini veya Hayvancılık Dairesi’nden alınacak güncel bir belgeyi her yıl ibraz etmesi halinde Beyarmudu Belediyesi sınırları içerisinde hayvancılık faaliyeti yürüten, ağıllarda satın alacakları her metreküp su için; KKTC Su İşleri Dairesi tarafından Belediyeye faturalandırılan her bir metreküpe mukabil ücret üzerine yürürlükte olan aylık asgari ücretin %0.04 (Onbinde dört)’ü eklenerek elde edilen ücreti öderler.
- (11) TARİFE – “J”
Beton santralleri, Bims/Blok parke üretim tesisleri ve bunun gibi işyerleri Beyarmudu Belediyesi tarafından temin edilen her metreküp su için; KKTC Su İşleri Dairesi tarafından Belediyeye faturalandırılan her bir metreküpe mukabil ücret üzerine yürürlükte olan aylık asgari ücretin %0.05 (Onbinde beş)’i eklenerek elde edilen ücreti öderler.
- (12) Belediye içme suyu şebekesi olmayan bölgelerdeki konut, işyeri, ağıl vb. tüketicilere olanaklar ölçüsünde tankerle su satışı yapar. Bu gibi tüketicilerin deposuna verilen her bir metreküp için talep edilecek ücret Belediye Meclisi tarafından belirlenir.
- (13) Ön Ödemeli (Akıllı) Sayaçlarda, sayaç kurulumunda verilen su yükleme kartını kaybetmeleri ve/veya sayaç üzerinde işlemeyecek duruma getirecek derecede zarar verilmesi durumunda, yeni bir Akıllı Sayaç kartı aylık asgari ücretin %1.3 (Binde onüç)’ü tutar karşılığı ücret alınarak Belediye veznesinden satılır.

- Şebeke ve Su Sayacı Bakım Onarım Ücreti 15. Tüketicilerden su ücret tarifelerine ek olarak her ay için şebeke ve su sayacının bakım onarımı ücreti olarak aşağıdaki miktar tahsil edilir.
1" ve 1" çapına kadar olan su sayaçları için; aylık asgari ücretin %0.11 (Onbinde onbir)'i
1" çapından büyük su sayaçları için; aylık asgari ücretin %0.13 (Onbinde onüç)'ü
- Ödeme Süresi 16. Hesaplar tüketiciye sunulduğu tarihten itibaren 30 (otuz) gün içerisinde ödenmesi yasal bir zorunluluktur. Ödenmediği takdirde Kamu Alacakları Tahsili Usulü Yasası Esasları uygulanır. Tüketicilerin su ücretini üst üste üç ay ödememesi ve yazılı ihbara rağmen yedi iş günü içerisinde de ödememesi halinde belediye tarafından içme suyu kesilebilir.
Ön ödemeli sayaç kullanımı ile, sayaç ücreti ve bakiye borç taksitler halinde tahsil edilir. Gerekli iznin alınması, verilen zararın Belediyeye ödenmesi, su borcunun tamamının ödenmesi ve kaçak alımlarda Belediyenin şartlarının yerine getirilmesi halinde içme suyu yeniden bağlanır.
Su sayacı söküldükten sonra tüketicinin tekrar su sayacını bağlatmak istemesi halinde geçmiş tüm borçları ile birlikte aylık asgari ücretin %4 (Yüzde dört)'ü tutar karşılığı bağlantı ücretini ödemesi koşuluyla Belediye suyu bağlar.
Borcundan dolayı su sayacı sökülen tüketici su sayacının söküldüğü tarihten itibaren 6 (altı) ay içerisinde borcunu ödeyip su bağlatmadığı takdirde tekrar su bağlatmak istemesi ve mücbir sebebi olmaması halinde bu Tüzüğün 6'ncı maddesinin (1)'inci fıkrası hükümlerince belirlenecek masrafları, geçmiş tüm borçlarını ve bağlantı ücretini ödemekle yükümlüdür.
- Yasa Dışı Su Tüketimi 17. Kayıtsız veya kayıtlı bir sayaçtan, kaydı belirlenmeyen veya kayıtlı herhangi bir su tesisinden veya hatından usulsüz su temin ettiği ve/veya sayacın geçen su miktarını ölçmesini herhangi bir şekilde engellediği tespit edilmesi halinde görevlendirilen teknik elemanların Belediye başkanına sunmuş oldukları rapor neticesinde konu Belediye tarafından derhal mahkemeye intikal ettirilir. Bu hususlarda mahkemenin vereceği para cezası usulsüz su kullanan tarafından Belediye veznesine ödenir.
- Muafiyet ve Düzeltme 18. (1) Tüketici yalnız başına eşiyle veya geliri olmayan evlatları ile birlikte ikamet ettiğini, Sosyal Hizmetler Dairesinden ve/veya Çalışma Dairesi'nden yardım aldığını ve/veya asgari ücretin 2/3'si kadar gelire geçtiğini resmi belge ile kanıtlaması halinde 10 m³ su tüketimi ile şebeke ve su sayacı bakım onarım ücretinden muaf tutulur.
(2) Su saatinin hava çektiği ve/veya çok fazla su kullanımının olmadığına kanaat getirildiği durumlarda su faturaları Belediye İdaresinin takdir edeceği tonaja göre düzeltilir.
- Çeşitli Hükümler 19. (1) Kayıtlı veya kayıtsız bir sayaçtan ve/veya kaydı belirlenmeyen herhangi bir su tesisinden izinsiz olarak su kullananların tespiti halinde, Yasa'nın 122'nci madde kuralları uygulanır.
(2) Su ücreti tahakkukunda indirim;
Su şebekesinin sayaçtan sonraki tüketiciye ait kısmında gizli, örtülü ve hatta görülmeyecek şekilde patlak ve kaçak olması hallerinde sayaçta tespit edilmesi muhtemel fahiş tonaj Belediye teknik memuru tarafından bir belge ile tevsik edilir.
Bu gibi hallerde, su ücretlerinde aşağıdaki şekilde indirim yapılır.
(A) Bir önceki devrenin su tüketim tonajı esas alınır ve fahiş tonajla bu tonaj arasındaki farkın 1/3" oranındaki miktarı tüketiciye borç tahakkuk ettirilir. Mütebaki tonaj ederi dikkate alınmaz.

Ara devre hesapları:

- (a) Tüketicinin devre başını takip eden ilk 10 gün sonunda sayacını kestirmek için Belediye'ye başvuruda bulunması halinde sayaç aynı gün okunur. Sayaçtaki tonaj 20 m³'ün üzerinde bir rakam gösteriyorsa, onun karşılığının ödemesi için tüketiciye fatura çıkarılır.
- (b) Şikayet müracaat devre başını takip eden ilk 10 gün için tüketim 20 m³'ü aşmazsa okunan tonajın yarısı oranında tahakkuk ve tahsil edilir.

Suç ve
Cezalar

20. (1) Bu Tüzüğün öngördüğü herhangi bir görevi yaparken herhangi bir Belediye memur veya müstahdemine engel olan kişi suç işlemiş olur ve mahkumiyeti halinde Belediyeler Yasasının 124'üncü maddenin (24)'üncü fıkrası kuralları bu kişiye uygulanır.
- (2) Bu Tüzüğün herhangi bir hükmüne uymayan veya ona aykırı hareket eden kişi, Belediyeler Yasası'nın 122'nci maddesi uyarınca bir suç işlemiş olur ve bu madde uyarınca işlem yapılır.

Yürürlükten
Kaldırma

21. Bu Tüzük, yürürlüğe girdiği tarihten başlayarak 1997 Beyarmudu Belediyesi İçme Suyu Tüzüğü, bu Tüzük ile bugüne kadar yapılmış işlem ve uygulamalar geçerli olmak kaydıyla yürürlükten kaldırılır.

26.12.1997

R.G. 147

EK III

A.E.952

31.12.1998

R.G. 147

EK III

A.E. 829

20.01.2000

R.G. 9

EK III

A.E. 21

18.12.2002

R.G. 127

EK III

A.E. 728

25.09.2003

R.G. 121

EK III

A.E. 675

17.10.2007

R.G. 200

EK III

A.E. 783

15.12.2009

R.G. 211

EK III

A.E. 832

22.10.2013

R.G. 167

EK III

A.E. 547

19.08.2015

R.G. 125

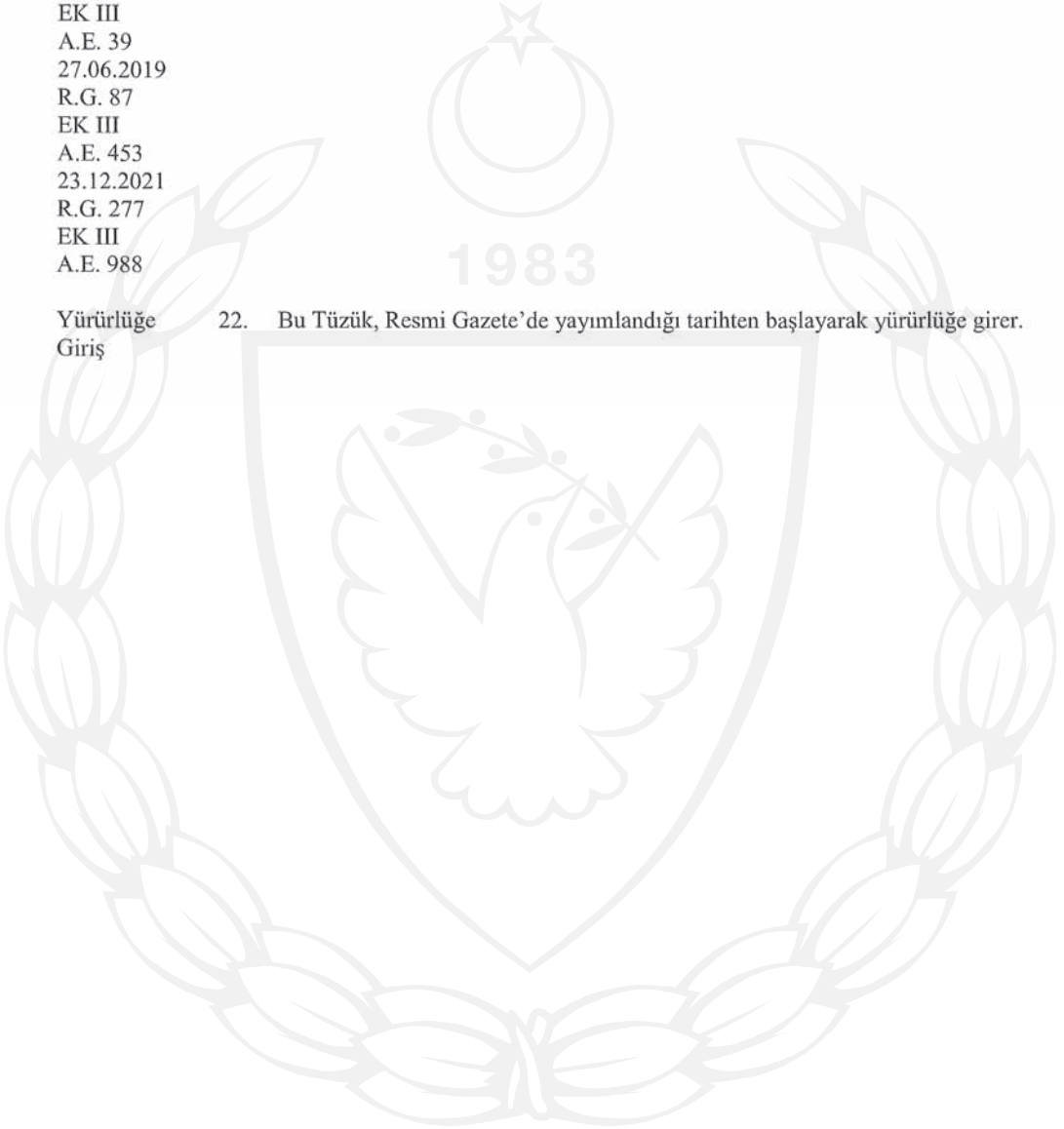
EK III

A.E. 552

28.09.2016
R.G. 122
EK III
A.E. 588
21.01.2019
R.G. 9
EK III
A.E. 39
27.06.2019
R.G. 87
EK III
A.E. 453
23.12.2021
R.G. 277
EK III
A.E. 988

Yürürlüğe
Giriş

22. Bu Tüzük, Resmi Gazete'de yayımlandığı tarihten başlayarak yürürlüğe girer.





BEYARMUDU BELEDİYESİ

Beyarmudu - Gazi Mağusa K.K.TC.
Tel: 379 94 01 379 93 90 Fax: 379 95 66
e-mail: beyarmudu_belediyesi@hotmail.com

EK I
(Madde 6)

SU SAYACI BAĞLAMA DİLEKÇESİ

Tarih:/...../20.....

Adı Soyadı: _____
Pafta/Harita Parsel
No: _____
Kimlik No: _____
Adres: _____
Telefon No: _____

Yukarıda belirtilen adresteki İşyeri / Konut / Ağıl (Mandıra) / Bahçe için ön ödemeli su sayacı bağlanmasında Beyarmudu Belediyesi'nin yasa ve tüzüklerini yerine getirmekle yükümlüdür.

İmza

.....

EKLER

- 1- Kimlik Fotokopisi
- 2- Koçan ve/veya Kira Sözleşmesi
- 3- Tapu Yer Haritası
- 4- İnşaat İzni (Yeni İnşaat İse)