

Sayı : 623

**BELEDİYELER YASASI**

(51/1995,33/2001,2/2003,9/2006,40/2007,14/2008,2/2009,91/2009,3/2013, 33/2014, 53/2015, 21/2017, 3/2018, 2/2023 ve 44/2023 Sayılı Yasalar)

**Madde 95 ve 133 Altında Yapılan Tüzük**

Tatlısu Belediye Meclisi, Belediyeler Yasası'nın 95'inci ve 133'üncü maddelerinin verdiği yetkiye dayanarak, Bakanlık ve Bakanlar Kurulu'nun onayı ile aşağıdaki Tüzüğü yapar:

- |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Kısa İsim</p> <p>02.06.2023</p> <p>R.G. 114</p> <p>EK III</p> <p>A.E. 395</p> | <p>1.</p> <p>Bu Tüzük, Tatlısu Belediyesi İçme Suyu ve Su Saati Bağlama Ücretleri (Değişiklik) Tüzüğü olarak isimlendirilir ve aşağıda "Esas Tüzük" olarak anılan Tatlısu Belediyesi İçme Suyu ve Su Saati Bağlama Ücretleri Tüzüğü ile birlikte okunur.</p>                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p>Esas Tüzüğün 8'inci Maddesinin Değiştirilmesi</p>                             | <p>2.</p> <p>Esas Tüzük, 8'inci maddesinin (1)'inci ve (2)'nci fıkrası kaldırılmak ve yerine yeni (1)'inci ve (2)'nci fıkra konmak suretiyle değiştirilir:</p> <p>"(1) Bir tüketici binasına gelen suyu ölçen saatin doğruluğundan şüphe ettiği takdirde Belediye veznesine asgari ücretin %0.6(binde altı)'sını yatırarak Belediye'den su saatinin kontrol edilmesini talep edebilir.</p> <p>(2) Arızalı su saatinin tamir ve temizliği için asgari ücretin %0.9(binde dokuzu) 'u karşılığı ücret öder."</p> |
| <p>Esas Tüzüğün 12'nci Maddesinin Değiştirilmesi</p>                             | <p>3.</p> <p>Esas Tüzük,12'nci maddesinin (3)'üncü fıkrası kaldırılmak ve yerine yeni (3)'üncü fıkra konmak suretiyle değiştirilir:</p> <p>"(3) Verilen suyun gerek müracaat yapılması gerekse bu maddenin (1)'inci fıkrasında öngörüldüğü şekilde binanın tüketici tarafından boşaltılması üzerine istekli olarak verilmesi halinde suyun tekrar bağlanması için Müteakip tüketici tarafından asgari ücretin %1 (yüzde bir)'i ödenir."</p>                                                                   |
| <p>Esas Tüzüğün 14'üncü Maddesinin Değiştirilmesi</p>                            | <p>4.</p> <p>Esas Tüzük,14'üncü maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 14'üncü madde konmak suretiyle değiştirilir:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

“Su  
Ücretleri

14. (1) Aşağıda gösterilen ücretler tüketici tarafından Tathisu Belediye Başkanlığı’nın tayin edeceği zamanlarda ödenir:

(A) Konut, İkametgah, müstakil ev, ayrı sayaçları olan apartman daireleri, yazıhane, dükkan, eğlence yeri, atölye, çamaşırhane ve araba yıkama yeri, mobilya yapım evi, demirci dükkanı ile (B) ve (C) ücret sınıfına girmeyen başka herhangi bir bina sahipleri, kiracıları ve/veya bu gibi yerleri tasarrufunda bulundurulmuş, bir aylık devre için kullanılsın veya kullanılsın sayaçtan geçen ilk;

0-10 m<sup>3</sup> arası her m<sup>3</sup> su için 23.00 TL

11-20 m<sup>3</sup> arası her m<sup>3</sup> su için 30.00 TL

21 m<sup>3</sup> den fazla tüketilen her m<sup>3</sup> su için 35.00 TL

Geçici olarak bağlanan sayaçlardan her m<sup>3</sup> su için 65.00 TL

(B) Hastane, okul, kışla, cami, hayır kurumları, hükümet ve diğer amme müesseseleri için;

0-10 m<sup>3</sup> arası her m<sup>3</sup> su için 35.00 TL

11-20 m<sup>3</sup> arası her m<sup>3</sup> su için 40.00 TL

21 m<sup>3</sup> den fazla tüketilen her m<sup>3</sup> su için 50.00 TL

(C) Otel, pansiyon, lokanta, yatılı klinik, imalathane, özel işletme, fabrika ve endüstri binaları için;

0-20 m<sup>3</sup> arası her m<sup>3</sup> su için 35.00 TL

21 m<sup>3</sup> den fazla tüketilen her m<sup>3</sup> su için 45.00 TL

(Ç) (A) bendi gereğince harç ödeyebilmesi için apartman dairelerinin her birinin ayrı saat ve tesisatı olması gerekmektedir, ayrı saat ve tesisatı olmayan apartman daireleri (A) bendi gereğince harç ödeyecektir. Ancak, suyun kendi tazyiki ile verilmesine olanak olmadığı hallerde aşağıdaki kolaylıklar gösterilebilir.

(a) Apartman daireleri ve site sahiplerinin tümünün her bir daire için apartman damına ayrı bir sayaç takılmasını kabul etmeleri ve yerdeki ana kontrol sayacından sorumlu bir yönetici göstermeleri halinde (A) bendi gereğince harç ödeyebilir.

(b) Ancak, yerdeki su deposunun girişinde bulunan merkezi sayaç ve sayaçlarla damdaki ayrı ayrı sayaçların kaydettiği miktar arasında herhangi bir fark olması halinde, bu fark miktarı için (A) bendi gereğince apartman ve site yöneticisi veya kontrol sayacından sorumlu kişi adına hesap tanzim edilir ve ödemesi talep edilir. Yerdeki su deposunun

girişindeki merkezi sayaç veya sayaçlarla apartman su dağıtım tesisleri arasında su sızması halinde de aynı usul uygulanır.

- (c) Apartman ve site sahibi veya idarecileri (olmaması halinde apartman sakinleri) yerdeki sayaç veya sayaçların ilgili zamanda geçerli olan kirasını Belediye'ye öder ve sayaç veya sayaçların hasara uğraması halinde Gerekli masrafları ödemeyi deruhte eder. Ancak;

(B) bendi kapsamına giren hallerde, tüketim, tüketicinin o nispetlerde harç ödemesini haklı göstermeyecek kadar az veya çok olduğu takdirde, hale göre (A) veya (C) bendleri gereğince harç ödemeyi tercih edebilir.

(C) bendi şümülüne giren hallerde tüketim, tüketicinin o nispetlerde harç ödemesini haklı göstermeyecek kadar az olduğu takdirde, (A) bendi gereğince harç ödemeyi tercih edebilir.

- (D) Ağıl, sera ve sebze yetiştirilen yerlerde sayaçtan geçen her bir m<sup>3</sup> su için 30.00TL ücret alınır.

- (2) Bakım-Onarım ücreti:

Yukarıda belirtilen ücret tarifelerine ek olarak aylık devreler için 50.00 TL bakım onarım ücreti alınır.

Yürürlüğe  
Giriş

5.

Bu Tüzük, Resmi Gazete'de yayımlandığı tarihten itibaren yürürlüğe girer.